

Jednání Rady města Broumova č. 4 ze dne 13. 12. 2006

Přítomni: JUDr. Růčková, Bc. Franc, pan Marek, Mgr. Schejbalová, pan Slezák, pan Uzel,
pan Trojan a Ing. Blažková – tajemnice.

Hosté: pan Vozáb, vedoucí odboru SMM

Ověřovatel: Mgr. Schejbalová (pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0).

Začátek jednání: 15⁰⁰ hod.

Starostka konstatovala, že jednání jsou přítomni všichni členové rady města. Dotázala se na připomínky k minulému zápisu – bez výhrad. Poté předložila následující návrh **programu**:

1. Majetkové záležitosti
2. Kontrola usnesení
3. Výběrové řízení
4. Jmenování členů komisí RM
5. Různé

Návrh programu byl **schválen** (pro 7, proti 0, zdržel se: 0).

Průběh jednání a přijatá usnesení

01/04/06 Majetkové záležitosti

Předkladatel: vedoucí odboru SMM v součinnosti s majetkovou komisí

- **Nebytový prostor Broumov III, Přadlácká 62**

RM **odkládá** rozhodnutí o způsobu ukončení nájemní smlouvy k nebytovému prostoru v Broumově III, Přadlácká 62, s panem Milošem Králem, bytem Broumov I, Generála Svobody 11, do projednání termínu zaplacení dluhu.

Termín: příští RM

Návrh starostky:

RM **schvaluje** záměr pronájmu nebytového prostoru Broumově III, Přadlácká 62.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0.

- **Nebytový prostor – garáž, Broumov I, Generála Svobody 21**

RM **odkládá** ukončení nájemní smlouvy k nebytovému prostoru – garáže, v Broumově I, Generála Svobody 21, s firmou Comtal, s. r. o., se sídlem Broumov I, U Horní brány 25, do vyjasnění vzájemných závazků mezi městem a nájemcem.

Termín: příští RM.

- **Nebytové prostory Broumov I, Pivovarská 240 (Měšťanský pivovar)**

RM **schvaluje** ukončení nájemní smlouvy k nebytovému prostoru bývalého Měšťanského pivovaru Broumov I, Pivovarská 240, výpovědí firmě Mantra, s. r. o., Vižňov 307, ke dni 31. 1. 2007, a to z důvodu dluhu na nájemném.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 1.

- **Nebytový prostor Broumov I, Střelnická 227 (restaurace Střelnice)**

RM **schvaluje** ukončení nájemní smlouvy k nebytovému prostoru restaurace Střelnice v Broumově I, Střelnická 227, výpovědí panovi Zdeňkovi Vackovi, bytem Broumov VI, Boženy Němcové 159, v rámci sjednané tříměsíční výpovědní doby, ke dni 31. 3. 2007, a to z důvodu dluhu na nájmem.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0.

- **Směna pozemků**

RM **doporučuje** ZM schválit záměr směny p. p. č. 761 – ostatní plocha, o výměře 303 m² v majetku města Broumova za p. p. č. 739/1 – ostatní plocha, o výměře 271 m² v majetku Benediktinského opatství Sv. Václava v Broumově, vše v k. ú. Broumov.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0.

- **Prodej domu Broumov III, Tyršova 73**

RM **doporučuje** ZM schválit prodej domu Broumov III, Tyršova 73, včetně st. p. č. 546 o výměře 328 m² a p. p. č. 220 – zahrada, o výměře 343 m², vše v k. ú. Broumov, panu Ladislavovi Hrubému, bytem Broumov II, Soukenická 18, za cenu vypočítanou dle zásad č. 1/2004 o prodeji nemovitostí z majetku města Broumova ve výši 426 205,- Kč včetně nákladů spojených s prodejem do jeho výlučného vlastnictví.

Hlasování: pro: 5 proti: 1 zdržel se: 1.

- **Prodej stavební parcely č. 8, ul. Hesseliova**

Původní návrh dle předlohy:

RM doporučuje ZM prodej stavební parcely č. 8, ul. Hesseliova sestávající z p. p. č. 489/29 – zahrada, o výměře 1 078 m² a p. p. č. 489/20 – ostatní plocha o výměře 170 m², p. p. č. 796/2 – ostatní plocha, o výměře 104 m² a p. p. č. 436/7 – orná půda, o výměře 40 m², vše v k. ú. Broumov, za cenu 381 440,- Kč.

Upravené návrhy předložené starostkou:

RM **doporučuje** ZM prodej stavební parcely č. 8, ul. Hesseliova sestávající z p. p. č. 489/29 – zahrada, o výměře 1078 m² a p.p. č. 489/20 - ostatní plocha, o výměře 170 m², za cenu 436 800,- Kč s tím, že při kolaudaci domu k bydlení do tří let od podpisu kupní smlouvy bude kupujícím poskytnuta sleva dle zásad.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0 (protinávrh **byl přijat**).

RM **doporučuje** ZM prodej p. 796/2 – ostatní plocha, o výměře 104 m² a 436/7 – orná půda, o výměře 40 m², vše v k. ú. Broumov, za cenu Kč 6 640,- Kč.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0 (protinávrh **byl přijat**).

RM **doporučuje** ZM poskytnout z výměry 200 m² parcely č. 8 slevu 310,- Kč/m² z důvodu znehodnocení tohoto pozemku VN, přičemž na tuto výměru nebudou moci kupující uplatnit další slevu z ceny, vázanou na kolaudaci domu bydlení.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0 (protinávrh **byl přijat**).

- **Odstranění stavby na st. p. č. 1591 a p. p. č. 508/1, k. ú. Broumov**

RM **schvaluje** prodloužení lhůty k předání vyklizených st. p. č. 1591 a části p. p. č. 508/1 – ostatní plocha, v k. ú. Broumov, pronajatých paní Antonii Kapitolové, bytem Broumov IV, U Větrolamu 270, do 30. 5. 2007.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 1.

- **Žádost o přidělení bytu**

RM **bere na vědomí** žádost pana Ladislava Volhejna, bytem Broumov VI, Odborářská 20, o přijetí žádosti o pronájem bytu v majetku města a předává ji bytové komisi k projednání.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0.

- **Jmenování člena bytové komise**

RM **jmenuje** členem bytové komise paní Evu Flouskovou, bytem Broumov, Provaznická 152.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0.

- **Výpověď nájemních smluv – zahrádky**

RM **schvaluje** výpověď z pronájmu zahrádek na p. p. č. 544/1, k. ú. Broumov s panem Juliem Cicákem, bytem Broumov IV, Na Pláni 200, a panem Jaromírem Plným, bytem Broumov I, Opočenského 86.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0.

02/04/06 Kontrola usnesení

Předkladatel: tajemnice

RM **bere na vědomí** kontrolu plnění usnesení.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0.

03/04/06 Výběrové řízení

Předkladatel: tajemnice.

RM **jmenuje** výběrovou komisi na místo vedoucího strážníka Městské policie Broumov ve složení: Bc. Franc, kpt. Sliš, Mgr. Ringel, Ing. Blažková, p. Uzel.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 1.

04/04/06 Jmenování členů komisí RM

Předkladatel: starostka

- **Sbor pro občanské záležitosti**

RM **jmenuje** členy komise SPOZ v tomto složení:

Eva Horáková - předsedkyně,

ostatní členky: Anna Buchtová, Renata Burdychová, Alžběta Bušová, Alena Hejnová,

Drahuše Kolářská, Ivanka Králová, Irena Neumanová, Ludmila Kolářská, Miloslava Šípková,

Blanka Proudová, Alena Szabová,

Naděžda Burdychová - tajemnice.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0.

- **Komise pro zahraniční vztahy a cestovní ruch**

RM **zřizuje** komisi pro zahraniční vztahy a cestovní ruch.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0.

04/04/06 Různé

a) Veřejně prospěšné práce 2007

Předkladatel: tajemnice.

RM **schvaluje** od 1. 1. 2007 do 30. 9. 2007 počet pracovníků v obecním úřadu v rámci cíleného regionálního programu „Společně za náchodský okres atraktivnější“ v počtu tří míst (podpora zaměstnanosti z prostředků Úřadu práce v Náchodě).

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0.

b) Odměna za sportovní výsledky – JUDO CLUB Broumov.

Předkladatel: místostarosta.

RM **schvaluje** poskytnutí finančního příspěvku z prostředků RM slečně Dagmar Dušánkové za výborné sportovní výsledky v roce 2006 a reprezentaci města Broumova ve výši 5 tis. Kč.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0.

c) Junák – svaz skautů a skautek ČR, středisko Broumov - žádost

Předkladatel: starostka.

RM **souhlasí** s podáním žádosti střediska Junák – svaz skautů a skautek ČR, 523.06 Broumov, o grant Královéhradeckého kraje z programu „Celoroční činnost ve volném čase dětí a mládeže“, za finanční podpory města.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0 .

d) Rodiče olivětínským dětem, o. s., Broumov – žádost

Předkladatel: starostka.

RM **souhlasí** s podáním žádosti občanského sdružení Rodiče olivětínským dětem o grant Královéhradeckého kraje, na základě dopisu ze dne 7. 12. 2006, a **ukládá** vedoucí finančního odboru zpracovat částku 35 tis. Kč do návrhu rozpočtu roku 2007.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0.

e) Investiční záměr

Předkladatel: starostka.

RM **bere na vědomí** informaci starostky o investičním záměru týkajícím se Měšťanského pivovaru a pozemků města v ul. Nezvalova (za „jehlanem“).

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0.

Tisková oprava usnesení č. 2 ze dne 22. 11. 2006 v bodě 05/02/06 – Různé, odrážka b) ve věci organizačních změn (odbor výstavby a ÚP), a to z důvodu chybně uvedeného letopočtu.

Správné znění usnesení:

RM **ruší** odbor výstavby a územního plánování, k datu **31. 12. 2006**.

Ukončení jednání: 18⁴¹ hod.

Termín následujícího jednání RM: středa **20. 12. 2006** od 16⁰⁰ hod.

Zapsala: Eva Malichová

Ověřeno dne:

Ověřovatel: Mgr. Schejbalová

Bc. Lubomír Franc
místostarosta

JUDr. Libuše Růčková
starostka