

Jednání Rady města Broumova č. 88 ze dne 24. 5. 2006

Přítomni: JUDr. Růčková, Mgr. Ringel, p. Marek, Ing. Pěnkava, Ing. Blažková - tajemnice.

Omluven: PaedDr. Kulhánek.

Předem nahlášený pozdní příchod: MUDr. Veselého (16¹⁵ hod)

Hosté: paní Beata Hovorková, paní Monika Kubíková, paní Jana Rousková, pan Vladimír Vozáb, pan František Molík, Andrej Sokól, Roman Gacek.

Ověřovatel: Mgr. Ringel (hlasování: pro: 4, zdržel se: 0, proti: 0).

Začátek jednání: 16⁰⁵ hod.

Starostka konstatovala, že jednání je přítomna nadpoloviční většina členů rady města. Dotázala se na připomínky k minulému zápisu – bez výhrad. Poté předložila následující návrh **program**:

1. Chráněné byty a DPS
2. Majetkové záležitosti
3. Regionální hospodářská komora SVČ, jednatelství Náchod
4. Hospodaření města k 30. 4. 2006, rozpočtové úpravy
5. Kontrola usnesení
6. Výběrová řízení
7. Různé

Návrh programu byl **schválen** (pro 4, proti 0, zdržel se 0).

Průběh jednání a přijatá usnesení

01/88/06 Chráněné byty a DPS

Hosté: Beata Hovorková, vedoucí PS, Monika Kubíková, odbor SMM.

- **Podmínky pro pronajímání bytů ve vlastnictví města**

Předkladatel: tajemnice.

RM **ruší** Postup pro pronajímání bytů v DPS Broumov občanům regionu Broumovska a případně jiným občanům, kteří nemají trvalý pobyt v Broumově, s účinností od 1. 7. 2006.

RM **schvaluje** Směrnici rady města č. 1/2006 Podmínky pro pronajímání bytů ve vlastnictví Města Broumova, s účinností od 1. 7. 2006.

RM **ukládá** odboru SMM každoročně předkládat RM přehled o evidenci přidělených bytů ve vlastnictví města, na které byla uzavřena platná nájemní smlouva.

Termín: k 30. 9. 2006 a následně vždy k 31. 1. následující roku

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0 (příchod MUDr. Veselého 16¹⁵ hod).

- **Zvýšení počtu zaměstnanců (úvazku) v organizační složce Pečovatelská služba**

Předkladatel: tajemnice.

RM **schvaluje** od 1. 6. 2006 navýšení počtu zaměstnanců zařazených v organizačních složce Pečovatelská služba o 0,375 úvazku.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0.

02/88/06 Majetkové záležitosti

Předkladatel: vedoucí odboru SMM, ve spolupráci s právníkem města a rovněž majetkovou a bytovou komisí.

Hosté: Vladimír Vozáb, vedoucí odboru SMM, Monika Kubíková, pracovnice odboru SMM.

- **Zadávací podmínky pro výběrové řízení na odkoupení nedobytných pohledávek města**

RM **schvaluje** zadávací podmínky pro výběr společnosti, zabývající se odkupem pohledávek.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0.

- **Sazby nájemného v chráněných bytech ve vlastnictví Města Broumova**

RM **schvaluje** sazby nájemného v chráněných bytech v Broumově, Jiráskova 193 a Dělnické domy 78, dle předlohy.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0.

- **Prodej domu Broumov I, Masarykova 231**

RM **doporučuje** ZM prodej domu Broumov I, Masarykova 231, včetně st. p. č. 516/1 o výměře 1243 m², vše v k. ú. Broumov za nabízenou cenu 2 600 536,- Kč, a to na základě nejvyšší podané nabídky ve výběrovém řízení (zájemce o koupi nesouhlasí se zveřejněním osobních údajů).

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0.

- **Prodej st. p. č. 1471 v k. ú. Broumov**

RM **doporučuje** ZM prodej st. p. č. 1471 o výměře 10 m² v k. ú. Broumov za cenu obvyklou, tj. 160,- Kč/m², celkem 1 600,- Kč paní Mileně Kubíkové, bytem Broumov VI, Luční 169, do jejího výlučného vlastnictví.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0.

- **Prodej p. p. č. 730/18 v k. ú. Broumov**

RM **doporučuje** ZM prodej p. p. č. 730/18 – ostatní plocha, o výměře 50 m² v k. ú. Broumov, manželům Jiřině a Josefu Ducháčovým, bytem Broumov I, Kasárenská 125, za cenu včetně nákladů spojených s prodejem a vyhotovením znaleckého posudku ve výši 16 000,- Kč, do SJM.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0.

- **Prodej p. p. č. 198/1 v k. ú. Rožmitál**

RM **doporučuje** ZM prodej p. p. č. 198/1 – trvalý travní porost, o výměře 335 m² v k.ú. Rožmitál za cenu 2 000,- Kč (zájemci o koupi nesouhlasí se zveřejněním osobních údajů).

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0.

- **Prodej části p. p. č. 731/2 v k. ú. Broumov**

Původní návrh majetkové komise:

RM nedoporučuje ZM záměr prodeje části p. p. č. 731/2 – ostatní plocha, v k. ú. Broumov a doporučuje zachovat stávající stav, tj. pronájem žadatelů.

Protinávrh místostarosty:

RM **doporučuje** ZM schválit záměr prodeje části p. p. č. 731/2 – ostatní plocha, v k. ú. Broumov.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0 (*protinávrh byl přijat*).

- **Záměr prodeje části p. p. č. 544/1 v k. ú. Broumov**

RM **doporučuje** ZM schválit záměr prodeje části p. p. č. 544/1 trvalý travní porost v k. ú. Broumov.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0 .

- **Záměr prodeje p. p. č. 1591 a části p. p. č. 508/1 v k. ú. Broumov**

RM **nedoporučuje** ZM schválit záměr prodeje st. p. č. 1591 a části p. p. č. 508/1 – ostatní plocha v k. ú. Broumov a doporučuje zachovat stávající stav, tj. pronájem žadateli.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0.

- **Prodej domu Broumov I, Masarykova 276**

Původní návrh majetkové komise:

RM **nedoporučuje** ZM schválit záměr prodeje domu v Broumově I, Masarykova 276 (čtyři bytové jednotky), včetně st. p. č. 516/2 o výměře 440 m² v k. ú. Broumov.

Protinávrh starostky:

RM **doporučuje** ZM schválit záměr prodeje domu v Broumově I, Masarykova 276 (čtyři bytové jednotky), včetně st. p. č. 516/2 o výměře 440 m² v k. ú. Broumov.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0 (*protinávrh byl přijat*).

- **Prodej podílu 5217/63019 na domě B Broumov IV, Větrná 262**

RM **doporučuje** ZM prodej podílu 5217/63019 na domě v Broumově IV, Větrná 262, a st. p. č. 1310 o výměře 338 m² v k. ú. Broumov (byt 1+1 o výměře 52,17 m²) panu Pavlu Gocníkovi, bytem Broumov IV, Větrná 262 za cenu 157 634,- Kč, do jeho výlučného vlastnictví.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0.

03/88/06 Regionální hospodářská komora, Náchod – žádost o stanovisko k obnovení osobní i nákladní dopravy

Předkladatel: místostarosta.

Hosté: pan František Molík, zástupce Regionální hospodářské komory SVČ, Náchod, pan Andrzej Sokól, zástupce firmy SOKÓL-MELAFIR Sp. z o. o., Roman Gacek, zástupce PKP Polskie linie kolejowe Walbrzych.

RM **podporuje** obnovu železniční trati Broumov – Otovice – Tlumaczów.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0.

04/88/06 Hospodaření města k 30. 4. 2006, rozpočtové změny roku 2006

Předkladatel: vedoucí finančního odboru

RM **bere na vědomí** rozbor hospodaření města k 30. 4. 2006.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0.

RM **doporučuje** ZM schválit rozpočtové změny roku 2006 dle předlohy s tím, že poskytnutí příspěvku Agentuře pro rozvoj Broumova je vázáno nácvičkem a uvedením nového představení ochotnického spolku Wokno.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0.

05/88/06 Kontrola usnesení

Předkladatel: tajemnice.

RM **bere na vědomí** kontrolu plnění usnesení.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0.

06/88/06 Výběrová řízení

Předkladatel: místostarosta ve spolupráci s odborem investic a rozvoje.

- **Oprava chodníků na Křinickém sídlišti – 2. etapa**

RM **schvaluje** jako vítěze veřejné zakázky Oprava chodníků na Křinickém sídlišti – 2. etapa firmu Gima Hronov.

RM **ukládá** místostarostovi uzavřít smlouvu o dílo s vítězem výběrového řízení.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0.

- **Kostelní náměstí – informace**

RM **bere na vědomí** informaci místostarosty, týkající se návrhu finančního zajištění akce úpravy Severní části Kostelního náměstí.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0.

07/88/06 Různé

a) Program jednání zastupitelstva města

Předkladatel: starostka.

RM **schvaluje** program zasedání zastupitelstva města dne 6. 6. 2006 dle návrhu starostky.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0.

b) Příprava projektů

Předkladatel: starostka.

RM **schvaluje** přípravné práce pro projekty ucházející se o financování z prostředků mimo rozpočet města dle předloženého materiálu.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0 (odchod Ing. Pěnkavy 20⁵⁰ hod).

c) Nakladatelství BOR, Liberec

Předkladatel: starostka.

RM **schvaluje** příspěvek z prostředků RM ve výši 5 000,- Kč paní Evě Koudelkové, Nakladatelství Bor, Liberec, na vydání knihy Báje a pověsti z kraje Jiráskova.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0.

d) Žádost studentů Gymnázia Broumov

Předkladatel: starostka.

RM **schvaluje** příspěvek z prostředků RM na úhradu pronájmu sálu Střelnice studentům maturitních ročníků Gymnázia Broumov ve školním roce 2006-2007, za účelem uspořádání maturitního plesu v prosinci 2006.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0.

e) Žádost o stanovisko ve věci udělení licence k provozování vnitrostátní veřejné linkové osobní dopravy

Předkladatel: starostka.

RM **souhlasí** s udělením licence k provozování vnitrostátní veřejné linkové osobní dopravy pro dopravce CDS s. r. o Náchod, Kladská 286, 547 01 Náchod, na linkách:

- 640101 Broumov - Police nad Metují – Hronov – Náchod,
- 640116 Náchod – Hronov – Stárkov – Jívka – Radvanice,
- 640120 Broumov - Náchod – Jaroměř – Hradec Králové – Pardubice.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0.

f) Rezignace člena ZM

Předkladatel: starostka.

RM **bere na vědomí** informaci pana Ing. Jana Ullwera o jeho rezignaci na funkci člena zastupitelstva města ke dni 16. 5. 2006.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0.

g) Žádost o navýšení příspěvku na činnost s mládeží KPM Broumov

Předkladatel: místostarosta.

RM **schvaluje** žádost Jiřího Fleischera, zástupce Klubu plastikových modelářů při Aeroklubu Broumov, o poskytnutí jednorázového příspěvku z prostředků RM ve výši 2 000,- Kč na reprezentaci žáků na mistrovství republiky v plastikovém modelářství.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0.

h) Stížnost ve věci komunikace Kasárenská

Předkladatel: místostarosta.

RM **bere na vědomí** stížnost obyvatel ulice Kasárenská ve věci zlepšení stavu ulice a předkládá tuto stížnost zastupitelstvu města.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0.

i) Odměna řediteli příspěvkové organizace Technické služby města Broumova

Předkladatel: místostarosta.

RM **schvaluje** odměnu řediteli příspěvkové organizace Technické služby města Broumova dle předlohy.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0.

Termín následujících jednání RM: **úterý 6. 6.** (po ukončení zasedání ZM), **středa 21. 6. 2006 a 12. 7. 2006** (vždy od 16.00 hod).

Ukončení jednání: 21¹⁵ hod.

Zapsala: Eva Malichová

Ověřeno dne:

Ověřovatel: Mgr. Jiří Ringel

Mgr. Jiří Ringel
místostarosta

JUDr. Libuše Růčková
starostka