

Jednání Rady města Broumova č. 6 ze dne 10. 1. 2007

Přítomni: JUDr. Růčková, Bc. Franc, pan Marek, Mgr. Schejbalová, pan Slezák, pan Trojan, pan Uzel a Ing. Blažková – tajemnice.

Hosté: pan Vozáb, vedoucí odboru SMM

Ověřovatel: pan Uzel (pro: 6 , proti: 0 , zdržel se: 1).

Začátek jednání: 15⁰⁹ hod.

Starostka konstatovala, že jednání jsou přítomni všichni členové rady města. Dotázala se na připomínky k minulému zápisu – bez výhrad. Poté předložila pozměněný návrh **programu**:

1. Majetkové záležitosti
2. Kontrola usnesení
3. Jmenování komisí
4. Osadní výbor v Rožmitále
5. Výběrová řízení
6. Návrh priorit roku 2007
7. Různé

Návrh programu byl **schválen** (pro: 7 , proti: 0 , zdržel se: 0).

Průběh jednání a přijatá usnesení

01/06/07 Majetkové záležitosti

Předkladatel: vedoucí odboru SMM v součinnosti s majetkovou komisí

§ Žádost o prodej části p.p.č. 367/2 – trvalý travní porost v k.ú. Broumov

RM **doporučuje ZM** schválit záměr prodeje části p.p.č. 367/2 – trvalý travní porost v k.ú. Broumov o výměře cca 370 m².

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

§ Žádost o prodej části p.p. 824/1 – ostatní plocha v k.ú. Broumov

RM **doporučuje ZM** schválit záměr prodeje části p.p.č.824/1 – ostatní plocha v k.ú. Broumov o výměře cca 650 m².

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

§ Záměr prodeje 14 – ti garáží vč. st.p. 1815 – 1828 a p.p.č. 546/16 – ostatní plocha, vše v k.ú. Broumov, včetně zřízení věcného břemene práva chůze a jízdy k p.p.č. 546/14 – ostatní plocha pro každého budoucího vlastníka uvedených st.p. a p.p.č. 546/16

RM doporučuje ZM záměr prodeje 14 garáží vč.st.parcel v k.ú.Broumov:
st.p.č. 1815 o výměře 24 m² st.p.č. 1822 o výměře 18 m²
st.p.č.1816 o výměře 22 m² st.p.č.1823 o výměře 17 m²
st.p.č.1817 o výměře 22 m² st.p.č.1824 o výměře 17 m²
st.p.č.1818 o výměře 23 m² st.p.č.1825 o výměře 17 m²
st.p.č.1819 o výměře 23 m² st.p.č.1826 o výměře 17 m²
st.p.č.1820 o výměře 23 m² st.p.č. 1827 o výměře 17 m²
st.p.č. 1821 o výměře 23 m² st.p.č. 1828 o výměře 19 m²
a p.p.č.546/16 – ostatní plocha o výměře 256 m² podílově.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

RM schvaluje ukončení nájemních smluv ke garážím na pozemcích p.č. 1815 - 1828
výpovědí, ke dni 30.4.2007.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

§ Žádost o prodej p.p.č. 881/2 – zahrada o výměře 2137 m² a st.p.č. 924 o výměře 46 m² v k.ú. Broumov (bývalá zahrada družiny ZŠ Hradební)

Návrh majetkové komise:

RM doporučuje ZM záměr prodeje p.p.č. 881/2 – zahrada o výměře 2137 m² a st.p.č.924 o
výměře 46 m² v k.ú. Broumov.

RM schvaluje ukončení stávající NS k p.p.č. 881/2 – zahrada o výměře 2137 m² a st.p.č.924
o výměře 46 m² v k.ú. Broumov s paní Naděždou Kuklínkovou, bytem Praha 5/ Fantova
1752, ke dne 30.9.2007.

Protinávrh starostky:

RM nedoporučuje ZM schválit záměr prodeje p.p.č. 881/2 – zahrada o výměře 2137 m² a
st.p.č.924 o výměře 46 m² v k.ú. Broumov.

RM odkládá rozhodnutí o ukončení nájemní smlouvy k p.p.č. 881/2 – zahrada o výměře
2137 m² a st.p.č.924 o výměře 46 m² v k.ú. Broumov s paní Naděždou Kuklínkovou, bytem
Praha 5/ Fantova 1752, ke dne 30.9.2007.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0 (protinávrh byl schválen)

§ Přejít nájemní smlouvy České pošty k části p.p.č. 300/5 – ostatní plocha o výměře 54 m² v k.ú. Broumov, pro parkování služebního automobilu

Návrh majetkové komise:

RM schvaluje záměr pronájmu části p.p.č.300/5 – ostatní plocha a to ve výměře 54 m² v k.ú.
Broumov.

Protinávrh starostky:

RM **ukládá** SMM sdělit České poště se sídlem Pardubice 2/Na Hrádku 105, číslo účtu k placení nájemného za pronájem části p.p.č.300/5 – ostatní plocha o výměře 2021 m² v k.ú. Broumov.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0 (protinávrh byl schválen)

§ Žádost o snížení splátek dlužného nájemného z pronajatého nebytového prostoru v Br.II./Soukenická 99

RM **zamítá** žádost paní Anny Kuchtové ze dne 11. 12. 2006 a ukládá právníkovi města zahájit soudní vymáhání dluhu za pronájem nebytových prostor.

Termín: 31. 1. 2007

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

§ Žádost o ukončení nájemní smlouvy k nebytovému prostoru v Br.III./Tyršova 39, (bývalá provozovna Pálava)

RM **schvaluje** ukončení nájemní smlouvy k nebytovému prostoru v Br.III./Tyršova 39 ke dni 31.1.2007 dohodou s paní Zdenkou Prokopcovou, bytem Br.IV./Rybářská 301 a zároveň schvaluje zveřejnění záměru dalšího pronájmu těchto nebytových prostor.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

§ Pronájem nebytových prostor v Broumově III./Přadlácká 62

RM **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy k nebytovému prostoru v Br.III./Přadlácká 62 s paní Zdenkou Prokopcovou, bytem Br. IV./Rybářská 301, za roční nájemné 60.860,- Kč, počínaje 1. únorem 2007.

Doplňující návrh starostky:

RM **schvaluje** ukončení nájemní smlouvy k nebytovému prostoru v Br.III./Přadlácká 62 s panem Milošem Králem dohodou, ke dni 31. 10. 2006, vzhledem k úhradě dlužného nájemného za p. Krále třetí osobou.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

§ Odložený bod z jednání RM č. 1 ze dne 15. 11. 2006, žádost o pronájem části p.p.č. 536/3 – zahrada o výměře 180 m² v k.ú. Broumov

RM **schvaluje** pronájem části p.p.č. 536/3 – zahrada o výměře 180 m² v k.ú. Broumov paní Zuzaně Matuszové, bytem Br.I./Mírové náměstí 128, za roční nájemné 360,-Kč.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 1

§ Žádost o přidělení bytu - ETIC spol. s r.o., Masarykova 30, Broumov

RM **ukládá** starostce, vzhledem ke stanovisku bytové komise, jednat s firmou ETIC spol. s r.o., Masarykova 30, Broumov, o podmínkách přidělení bytu lékaři (žádost ze dne 14. 12. 2006).

Termín: 31. 1. 2007

§ Žádost o přidělení bytu – paní Erika Abrahámová

RM **zamítá** žádost paní Eriky Abrahámové ze dne 8. 1. 2007 o uzavření nájemní smlouvy k bytu v majetku města.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

§ Žádost o snížení nájemného

RM **doporučuje ZM** na základě žádosti pana Zdeňka Vacka, bytem Boženy Němcové 159, Broumov IV, ze dne 7. 1. 2007 a na základě usnesení zastupitelstva dne 11. 10. 2006, prominout zbývající část dluhu na nájemném z nebytových prostor (Střelnice) ve výši 48.573,- Kč.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

02/06/07 Kontrola usnesení

Předkladatel: tajemnice

RM **bere na vědomí** kontrolu plnění usnesení.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

03/06/07 Jmenování členů komisí RM

Předkladatel: starostka

RM **jmenuje** členy následujících komisí a jejich předsedy:

Komise dopravní: předseda – Josef Marek, tajemník – Iveta Pírová, členové – Josef Gruner st., Jiří Chejn, Pavel Kosina, Vladimír Sliš, Kamil Slezák.

Komise stavební: předseda – Pavel Trojan, tajemník – Petr Kuchta, členové – Josef Braha, Martin Sajfríd, Václav Říčař, Přemysl Sochor.

Komise kulturní: předseda – Dagmar Židová, tajemník – pracovník kultury, členové – Eva Židová, Mgr. Dagmar Zbořilová, Pavel Fröde, Tomáš Cirkel, Milan Svatoš, Denisa Koudelková.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 1

04/06/07 Osadní výbor v části města Rožmitál

Předkladatel: starostka

RM **doporučuje ZM** schválit jednací řád osadního výboru v části města Rožmitál a jmenovat členy osadního výboru včetně předsedy dle předlohy.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

05/06/07 Výběr organizace pověřené výkonem zadavatelské činnosti

Předkladatel: místostarosta

RM **ukládá** vedoucímu odboru investic a rozvoje vyzvat k předložení nabídky ve věci organizace výběrových řízení na dodavatele staveb – Kostelní náměstí a šatny Slovanu - tyto subjekty:

- 1) ing. Zdeněk Cee, Pionýrská 366, 550 01 Broumov
- 2) Ingeniring Krkonoše a.s., Pražská 135, Trutnov
- 3) Ing. Jan Tomek, Divadelní 933, 549 41 Červený Kostelec
- 4) Vladimír Brandejs, Poděbradova 417, 547 01 Náchod

Termín: do 23.1.2007

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

06/06/07 Návrh priorit města pro rok 2007

Předkladatel: místostarosta

RM **bere na vědomí** návrh priorit na rok 2007 a ukládá místostarostovi předložit návrh se zapracovanými změnami dle diskuze členů rady do příštího jednání rady města.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

07/06/07 Různé

a) Hasičská zbrojnice

Předkladatel: starostka

RM **schvaluje** skončení výpůjčky nebytových prostor v Broumově, Pivovarské ul. čp. 31, ČR - Hasičským záchranným sborem KHK, a to ke dni 31. 12. 2006.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

b) Výpůjčka nemovitostí

Předkladatel: starostka

RM **schvaluje** smlouvu o výpůjčce budovy čp. 249 a pozemků p. č. 585, 546/6, 546/7, 546/12 (objekt bývalé obchodní školy) vše k. ú. Broumov dle předlohy.

RM **ukládá** odboru investic a rozvoje předložit do rady města vyhodnocení stavebního stavu budovy čp. 249 a pozemků, návrhy na nezbytné opravy a jejich finanční odhad.

Termín: do 15. 2. 2007

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

c) Projekt AKKORD Královéhradeckého kraje

Předkladatel: starostka

RM **schvaluje** Smlouvu o partnerství a vzájemné spolupráci s Královéhradeckým krajem za účelem realizace projektu „Evropské projektové centrum – budování regionálního partnerství“ a projektu „Aktivity Královéhradeckého kraje v oblasti rozvoje II“ dle předlohy.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

d) Petice benzínka

Předkladatel: starostka

RM **bere na vědomí** Petici Za zachování čistého životního prostředí v Komenského ulici a proti výstavbě čerpací stanice.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

e) Mobilní zimní stadion

Předkladatel: místostarosta

RM **bere na vědomí** organizaci provozu mobilního kluziště u Městského úřadu Broumov, od 15. 1. 2007.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

f) Program zasedání zastupitelstva města

Předkladatel: starostka

RM **schvaluje** program jednání zastupitelstva města dne 24. 1. 2007 dle předlohy.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

g) Reakce na diskuzi na webových stránkách města

Předkladatel: tajemnice

RM **bere na vědomí** informaci, na základě probíhající diskuze na webových stránkách města, že MěÚ Broumov v současné době ani v minulosti nedostal konkrétní podnět k prošetření přijímání úplatků, čili nezákonného chování úředníků městského úřadu.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

h) Rekonstrukce komunikace Nad potokem

Předkladatel: místostarosta

RM **bere na vědomí** dopis Ing. Josefa Bílého, Csc, ze dne 9. 1. 2007 ve věci rekonstrukce komunikace Nad potokem.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Ukončení jednání: 20.⁵⁵ hod.

Termín následujícího jednání RM: středa 17. 1. 2007 od 15⁰⁰ hod.

Zapsala: D. Nosková

Ověřeno dne:

Ověřovatel: pan Uzel

Bc. Lubomír Franc
místostarosta

JUDr. Libuše Růčková
starostka