

## USNESENÍ č. 37

ze zasedání Zastupitelstva města Broumova ze dne 6. 9. 2006

### ZM volí:

1. Ing. Radomíra Roška a Ing. Petra Možného ověřovateli zápisu.
2. Návrhovou komisi ve složení: Mgr. Marek Lengál, Jaromír Louda a Eva Malichová (zapisovatelka).
3. MUDr. Jiřího Veselého skrutátorem.

### ZM schvaluje:

1. Program zasedání ZM dle návrhu starostky.
2. Rozpočtové změny roku 2006 dle předlohy.
3. Příspěvek ZŠ Masarykova ve výši 218 220,- Kč jako vlastní podíl na neinvestiční dotaci MŠMT pro rok 2006 (Rozhodnutí č. 9064/2006 – M4).
4. Vedení lokálního biokoridoru v k. ú. Velká Ves ve variantě A předloženého materiálu Koncept územního plánu města Broumova.
5. Slevu z kupní ceny nemovitosti v Broumově VI, Osvobození 90, manželům Václavovi a Daně Propílkovým, bytem Broumov VI, Osvobození 90, ve výši 57 161,- Kč, poskytnutou dle zásad o prodeji domů z majetku Města Broumova č. 2/2000.
6. Záměr prodeje části p. p. č. 204 – ostatní plocha, v k. ú. Broumov o výměře cca 185 m<sup>2</sup>.
7. Prodej p. p. č. 489/7 – zahrada, o výměře 1 382 m<sup>2</sup> v k. ú. Broumov, panu Pavlu Hendrichovskému, bytem Křinice 218, za cenu 483 700,- Kč, do jeho výlučného vlastnictví.
8. Prodej pozemkových parcel v lokalitě Cihelna, k. ú. Broumov:
  - a) p. p. č. 1084/26 – ostatní plocha, o výměře 732 m<sup>2</sup> a podíl o velikosti 1/8 z pozemkových parcel č. 1084/24, 1084/25 a 1084/34, vše ostatní plocha, spolu s náklady spojenými s prodejem, za cenu 21 471,- Kč panu Miroslavu Svatákovi, bytem Broumov II, Dukelská 149, do jeho výlučného vlastnictví,
  - b) p. p. č. 1084/27 – ostatní plocha, o výměře 391 m<sup>2</sup> a podíl o velikosti 1/8 z pozemkových parcel č. 1084/24, 1084/25 a 1084/34, vše ostatní plocha, spolu s náklady spojenými s prodejem, za cenu 13 252,- Kč manželům Josefu a Márii Andržovým, bytem Broumov II, Dukelská 149, do jejich SJM,
  - c) p. p. č. 1084/28 – ostatní plocha, o výměře 234 m<sup>2</sup> a st. p. č. 1490 o výměře 17 m<sup>2</sup> a podíl o velikosti 1/8 z pozemkových parcel č. 1084/24, 1084/25 a 1084/34 – ostatní plocha, vše v k. ú. Broumov, spolu s náklady spojenými s prodejem, za cenu 10 450,- Kč panu Zbyňku Obršálovi, bytem Broumov II, Alšova 146, do jeho výlučného vlastnictví,
  - d) p. p. č. 1084/29 – ostatní plocha, o výměře 271 m<sup>2</sup> a st. p. č. 1491 o výměře 16 m<sup>2</sup> a podíl o velikosti 1/8 z pozemkových parcel č. 1084/24, 1084/25 a 1084/34 – ostatní plocha, v k. ú. Broumov, spolu s náklady spojenými s prodejem, za cenu 11 139,- Kč manželům Miroslavu a Jaroslavě Janečkovým, bytem Broumov II, Dukelská 150, do jejich SJM,
  - e) p. p. č. 1084/30 – ostatní plocha, o výměře 409 m<sup>2</sup>, st. p. č. 1494, o výměře 17 m<sup>2</sup> a podíl o velikosti 1/8 z pozemkových parcel č. 1084/24, 1084/25 a 1084/34 – ostatní plocha, v k. ú. Broumov, spolu s náklady spojenými s prodejem, za cenu 15 137,- Kč panu Ladislavu Kollerovi, bytem Broumov II, Dělnické domy 82, do jeho výlučného vlastnictví,
  - f) p. p. č. 1084/31 – ostatní plocha, o výměře 405 m<sup>2</sup>, st. p. č. 1493 o výměře 17 m<sup>2</sup> a podíl o velikosti 1/8 z pozemkových parcel č. 1084/24, 1084/25 a 1084/34 – ostatní plocha, v k. ú. Broumov, spolu s náklady spojenými s prodejem, za cenu 15 047,- Kč manželům Dušanovi a Heleně Forgáčovým, bytem Broumov II, Dukelská 150, do jejich SJM,
  - g) p. p. č. 1084/32 – ostatní plocha, o výměře 233 m<sup>2</sup> a podíl o velikosti 1/8

- z pozemkových parcel č. 1084/24, 1084/25 a 1084/34 - ostatní plocha, v k. ú. Broumov, spolu s náklady spojenými s prodejem, za cenu 10 204,- Kč manželům Jiřímu a Jiřině Chalupníčkovým, bytem Broumov II, Dukelská 149, do jejich SJM,
- h) p. p. č. 1084/33 – ostatní plocha, o výměře 403 m<sup>2</sup> a podíl o velikosti 1/8 z pozemkových parcel č. 1084/24, 1084/25 a 1084/34, ostatní plocha, v k. ú. Broumov, spolu s náklady spojenými s prodejem, za cenu 14 042,- Kč manželům Zdeňku a Marii Netrestovým, bytem Broumov I, ČSA 374, do jejich SJM.
9. Odstoupení od kupní smlouvy mezi městem Broumov a panem Jiřím Knoppem, bytem Broumov IV, Na Pláni 197, ve věci prodeje nemovitostí Masarykova 231, včetně st. p. č. 516/1, v k. ú. Broumov, za podmínky úhrady nákladů spojených s prodejem uvedených nemovitostí ve výši 5 580,- Kč ze strany kupujícího a smluvní pokuty ve výši 45 tis. Kč.
10. Změnu sazeb nájemného z bytů dle příslušných právních předpisů od 1. ledna 2007 takto:  
 - sazby nájemného se mění u nájemních smluv na dobu neurčitou:  
 kategorie bytu I.: z 15,23 Kč na 18,- Kč za 1 m<sup>2</sup> podlahové plochy,  
 kategorie bytu II.: z 11,41 Kč na 14,50 Kč za 1 m<sup>2</sup> podlahové plochy,  
 kategorie bytu III.: z 8,89 Kč na 12,02 Kč za 1 m<sup>2</sup> podlahové plochy,  
 kategorie bytu IV.: z 6,34 Kč na 9,33 Kč za 1 m<sup>2</sup> podlahové plochy,  
 - sazby nájemného se mění u nájemních smluv na dobu určitou:  
 kategorie bytu I.: z 28,16 Kč na 28,55 Kč za 1 m<sup>2</sup> podlahové plochy,  
 kategorie bytu II.: z 14,26 Kč na 17,14 Kč za 1 m<sup>2</sup> podlahové plochy.
11. Dar Královéhradeckému kraji v celkové výši Kč 20 000,- Kč jako příspěvek na zajištění osobní asistence žákům základních škol v Broumově.
12. Dar občanskému sdružení Agentura pro rozvoj Broumovska ve výši 200 000,- Kč jako příspěvek na předprojektovou a projektovou přípravu rekonstrukce a zpřístupnění Klášterní zahrady v Broumově, a to z prostředků rozpočtu města (projekty).
13. Příspěvek občanskému sdružení Jdeme dál životem, Broumov, ve výši 10 000,- Kč na sportovní činnost.

#### **ZM ruší:**

1. Své usnesení č. 27/2005 ze dne 18. 5. 2005 ve věci schválení prodeje p. p. č. 489/25 – zahrada, o výměře 1 064 m<sup>2</sup> a p. p. č. 489/16 – ostatní plocha, o výměře 139 m<sup>2</sup> v k. ú. Broumov panu Jiřímu Knoppovi, bytem Broumov IV, Na Pláni 197, a to pro odstoupení od záměru koupě ze strany kupujícího.
2. Své usnesení č. 31/2005 ze dne 7. 12. 2005 ve věci schválení prodeje p. p. č. 489/2 – zahrada, o výměře 1 017 m<sup>2</sup> a p. p. č. 489/3 – ostatní plocha, o výměře 139 m<sup>2</sup> v k. ú. Broumov panu Miroslavovi Žáčkovi, bytem Broumov IV, Lidická 235, a to pro odstoupení záměru koupě ze strany kupujícího.
3. Své usnesení č. 27/2005 ze dne 18. 5. 2005 ve věci schválení prodeje p. p. č. 489/28 – zahrada, o výměře 956 m<sup>2</sup> a p. p. č. 489/19 – ostatní plocha, o výměře 128 m<sup>2</sup> v k. ú. Broumov paní Heleně Salačové, bytem Jesenice u Prahy, V Lázních 315, a to pro odstoupení od záměru prodeje ze strany města, z důvodu nezájmu kupující o uzavření kupní smlouvy.
4. Své usnesení č. 30/2005 ze dne 19. 10. 2005 ve věci schválení prodeje p. p. č. 56/2 – trvalý travní porost, o výměře 1 691 m<sup>2</sup> v k. ú. Velká Ves panu Lubomíru Žáčkovi, bytem Broumov I, Mírové náměstí 123, a to pro odstoupení od záměru prodeje ze strany města, z důvodu nezájmu kupujícího o uzavření kupní smlouvy.

#### **ZM přerušuje:**

1. Projednávání bodu č. 2. programu Schválení konceptu územního plánu města Broumova s ohledem na úkol uložený starostce ve věci obchvatu města Broumova.

**ZM bere na vědomí:**

1. Informaci o průběhu výběrového řízení na odkup pohledávek a doporučuje starostce uzavření mandátní smlouvy k vymáhání pohledávek se společností Profidebt, s. r. o., Perštýnské náměstí 80, Pardubice, včetně nabídky následného odkupu zbývajících pohledávek, přičemž k prodeji pohledávek bude nezbytný souhlas zastupitelstva.
2. Informaci o stavu investičních akcí města k 31. 8. 2006.
3. Časový průběh schválené rekonstrukce severní části Kostelního náměstí.
4. Informaci o postupu při formulování požadavků na případnou optimalizaci (intenzifikaci) provozu ČOV v Broumově.
5. Informaci o způsobu řešení stížnosti vlastníků nemovitostí bydlících v ul. Hvězdecká, Nová a Rybářská ze dne 9. 7. 2006.

**ZM zamítá:**

1. Prodej p. p. č. 901/22 – zahrada, v k. ú. Velká Ves.

**ZM si vyhrazuje:**

1. Rozhodování ve věci schválení změny sazeb nájemného z bytů.

**ZM ukládá:**

1. Vedoucí finančního odboru připravit návrh rozpočtového provizoria města Broumov pro rok 2007. Termín: 11. 10. 2006
2. Starostce zajistit do příštího jednání ZM vyjádření Správy CHKO a krajského úřadu k možnostem vedení obchvatu silnice II/303 podle navrhované studie firmy Optima Vysoké Mýto.
3. Vedoucí finančního odboru připravit návrh finančního zabezpečení stavebních úprav severní části Kostelního náměstí. Termín: do 28. 2. 2007
4. Tajemnici zjistit celkovou částku potřebnou pro zajištění autobusové dopravy na lince Heřmánkovice – Olivětín - Broumov – Křinice na rok 2007. Termín: 11. 10. 2006

Mgr. Jiří Ringel  
místostarosta

JUDr. Libuše Růčková  
starostka